



ÜBERSICHT ERDGESCHOSS



ERDGESCHOSS | TOP 1.5

GARD.	ca. 4,35m ²
LEBEN	ca. 14,80m ²
BAD	ca. 5,12m ²

WOHNFLÄCHE TOP 1.5 1-ZI	ca. 24,27m ²
---------------------------	-------------------------

TERRASSE	ca. 7,23m ²
GARTEN	ca. 21,43m ²

- ACHTUNG: NATURMASSE NEHMEN!
- PROVISIONSFREI
- Preise verstehen sich exkl. TG-Platz.
- Änderungen, Irrtum und Zwischenverwertung vorbehalten.
- Die Möblierung und Einrichtungsgegenstände in den Illustrationen stellen unverbindliche Einrichtungsvorschläge dar und sind nicht im Kaufpreis enthalten.
- HWB_{SK}: 8,08 kWh/m²a/ fGEE 0,538 kWh/m² a

Stand 01/2020



MASSSTABSLEISTE